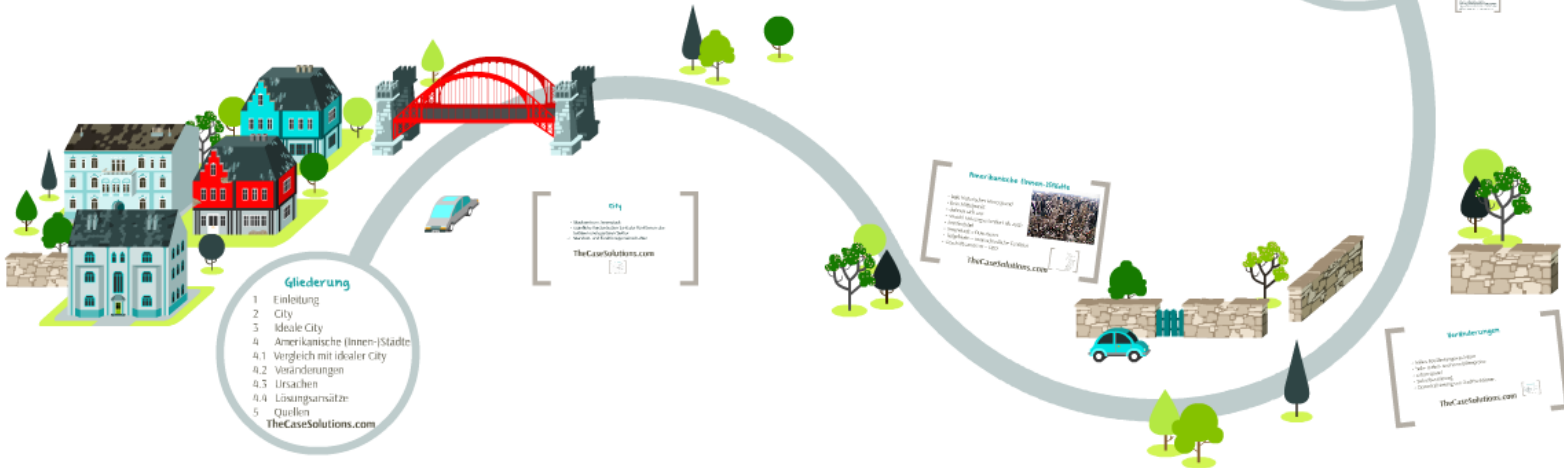




# United Daily News Group (C): UDN Shopping - What Happened?

TheCaseSolutions.com





# United Daily News Group (C): UDN Shopping - What Happened?

TheCaseSolutions.com





# Gliederung

- 1 Einleitung
- 2 City
- 3 Ideale City
- 4 Amerikanische (Innen-)Städte
  - 4.1 Vergleich mit idealer City
  - 4.2 Veränderungen
  - 4.3 Ursachen
  - 4.4 Lösungsansätze
- 5 Quellen

**TheCaseSolutions.com**

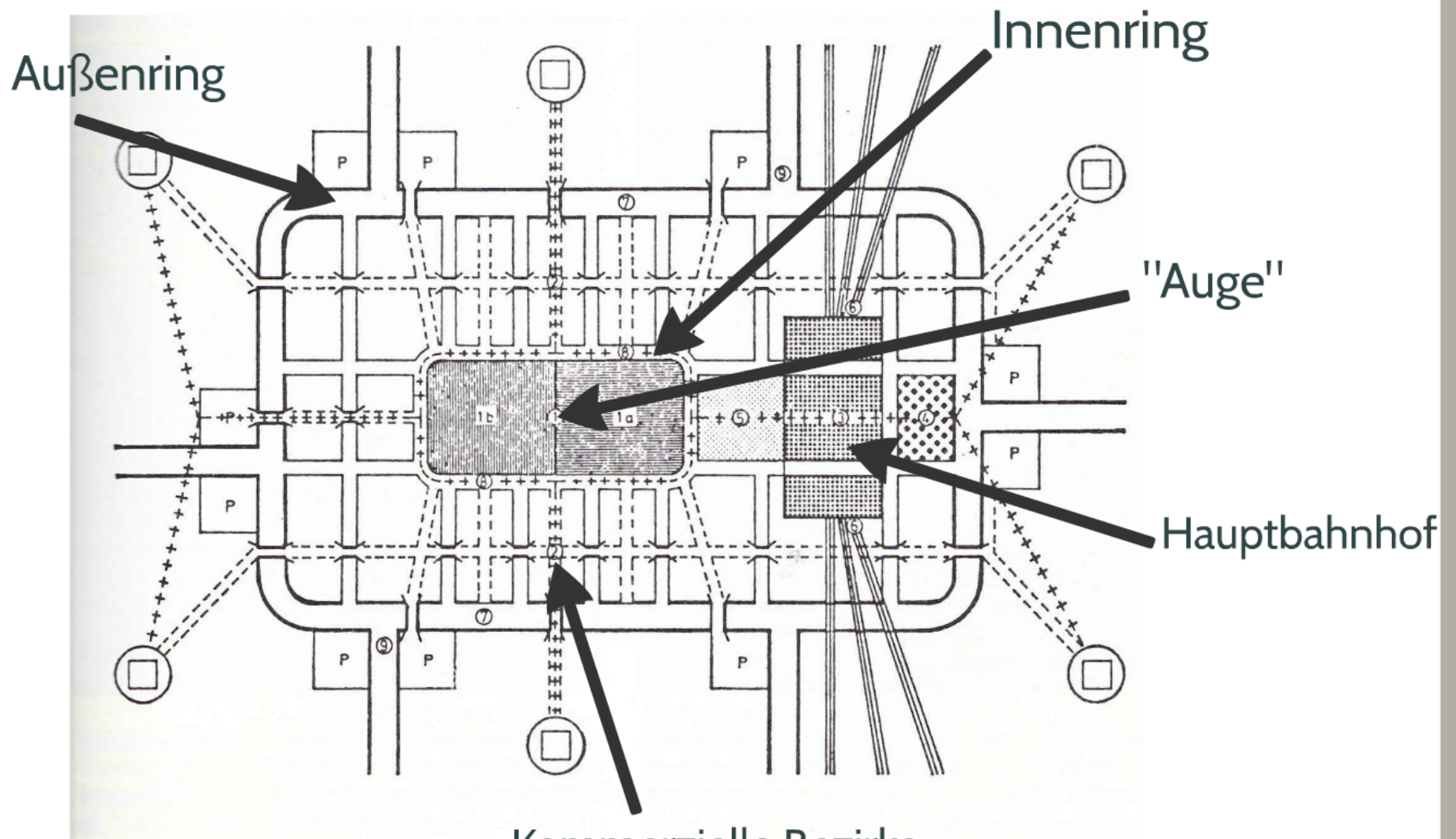
# City

- Stadtzentrum, Innenstadt
  - räumliche Konzentration zentraler Funktionen des tertiären und quartären Sektor
- > Standort- und Funktionsgemeinschaften

## TheCaseSolutions.com

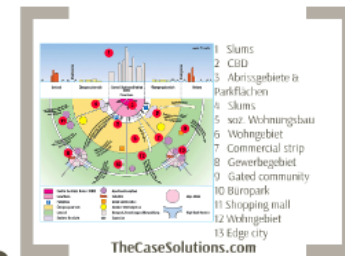


# Ideale City

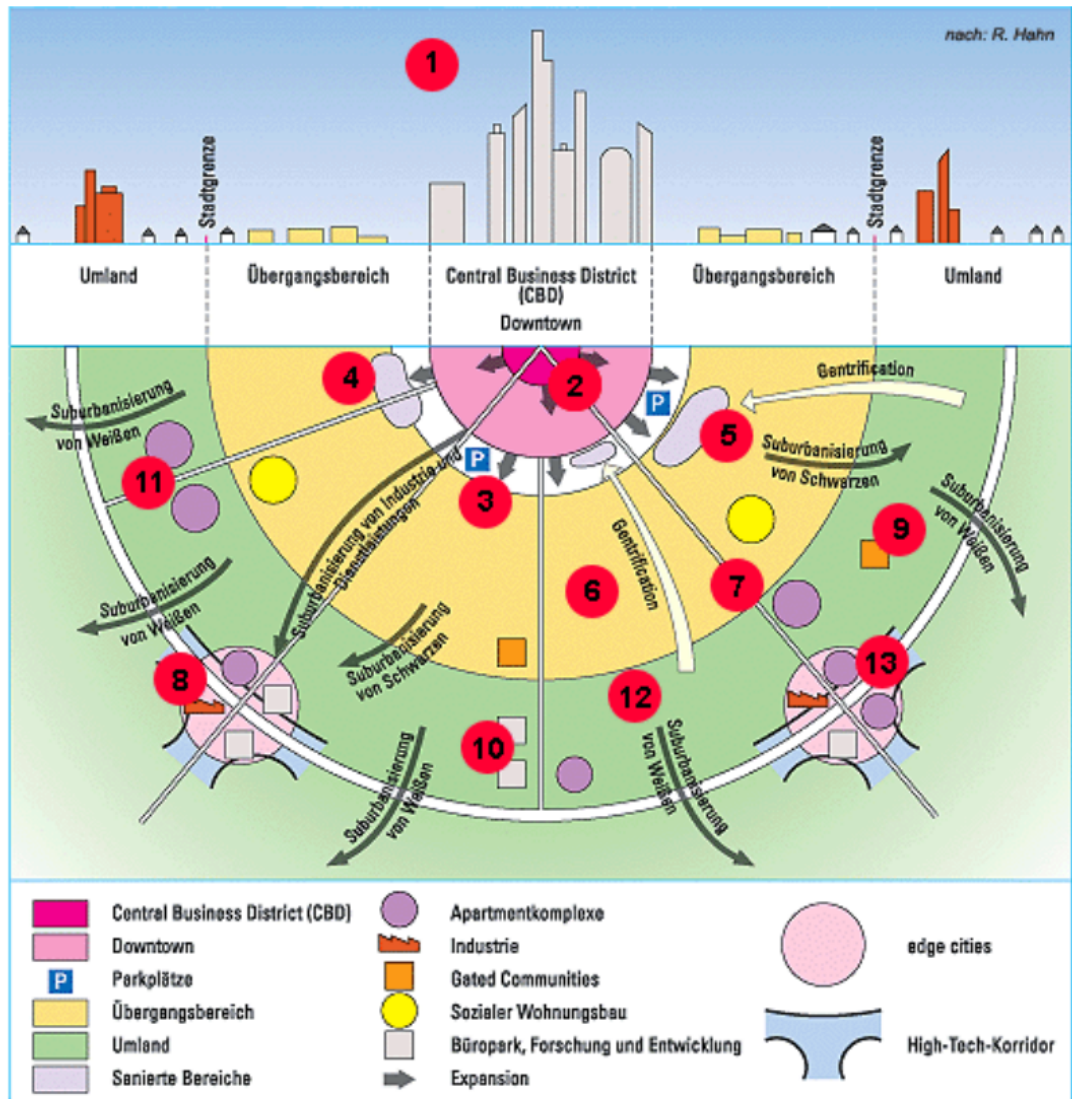


# Amerikanische (Innen-)Städte

- kein historischer Hintergrund
- kein Mittelpunkt
- dehnen sich aus
- sowohl nutzungsorientiert als auch komfortabel
- Innenstadt = Downtown
- Teilgebiete -> unterschiedliche Funktion
- Geschäftszentrum = CBD



**TheCaseSolutions.com**



- 1 Slums
- 2 CBD
- 3 Abrissgebiete & Parkflächen
- 4 Slums
- 5 soz. Wohnungsbau
- 6 Wohngebiet
- 7 Commercial strip
- 8 Gewerbegebiet
- 9 Gated community
- 10 Büropark
- 11 Shopping mall
- 12 Wohngebiet
- 13 Edge city

# Veränderungen

- hohes Bevölkerungswachstum
- hohe Boden- und Immobilienpreise
- urban sprawl
- Suburbanisierung
- Dezentralisierung von Stadtfunktionen

**TheCaseSolutions.com**

#### Wie kam es dazu?

- Aussicht auf bessere Wohnverhältnisse in den Suburbs
  - finanzielle Unterstützung bei Neubau in den Suburbs
  - Trennung von Arbeit und Wohnen
- TheCaseSolutions.com



## Wie kam es dazu?

- Aussicht auf bessere Wohnverhältnisse in den Suburbs
- finanzielle Unterstützung bei Neubau in den Suburbs
- Trennung von Arbeit und Wohnen

**TheCaseSolutions.com**